**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КАМЕНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГУСЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕКНИЯ**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

 2020 № х. Гусев

Об условиях приватизации муниципального имущества Администрации Гусевского сельского поселения в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О Приватизациигосударственного и муниципального имущества»,Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»:

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Осуществить продажу муниципального имущества:

- Нежилое здание (школа) общей площадью: 138 кв.м., с кадастровым номером: 61:15:0060501:290, находящегося на земельном участке площадью 927 кв.м., с кадастровым номером: 61:15:0060501:3.

Адрес: Ростовская область, Каменский район, х. Нижнеерохин, ул. Молодежная, д. 9.

Начальная цена(без учета НДС),руб: 247000,00;

Размер задатка,руб.: 49400,00

Шаг аукциона,руб.:12350,00

2. Определить способ приватизации вышеуказанного имущества-– продажа посредством публичного предложения.

Начальная цена – 247 000 (двести сорок семь тысяч рублей 00 коп.) руб, без учета НДС.

Сумма задатка – 49 400 (сорок девять тысяча четыреста рублей 00 коп.) руб. - 20 % от начальной цены объекта.

Цена отсечения – 123 500 (сто двадцать три тысячи пятьсот) руб. (50% от начальной цены объекта).

Шаг понижения (величина снижения цены) – 24 700 (двадцать семь тысяч семьсот) руб. ( 10 % от начальной цены объекта).

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 12 350

(двенадцать тысяч триста пятьдесят) руб. (50% от шага понижения).

 3. Установить сумма задатка - 20% от начальной цены имущества.

4. Установить цену отсечения – 50 % от начальной цены объекта.

5. Установить Шаг понижения (величина снижения цены) – 10 % от начальной цены объекта.

4.Установить Шаг аукциона **(**величина повышения цены) (величина повышения цены) - 50% от шага понижения.

6. Определить срок приема заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества заявок на участие в продаже имущества – 22 июня 2020 года в 10:00.

Дата окончания приема заявок на участие в продаже имущества– 17 июля 2020 года в 10:00.

Дата признания претендентов участниками – 20 июля 2020 года в 10:00.

Дата проведения продажи имущества – 22 июля 2020 года в 10:00.

Глава Администрации

Гусевского сельского поселения Н.Н. Деменчук